

"M.Ad"

Kutaradja, 15-5-1954

No. 3078/4

Agenda
Tangga
3078/4
15-5-1954

Sudah ditambah

Takengon, 6 April 1954.-

\$675
ay 1/16/54
14-15/4

No. : 2121/17

Lampiran: --

Perihal : Pembentukan komisie sewa.-

Diketahui dan diteruskan, menjusul surat kami tgl 17/1 Agustus 1953, No. 4917/35/Um.

An. Residen Atjeh
Staf Keamanan Sipil,

Menjususul surat saja bertanggal 17/9-1953 No. 3685c/17, dengan hormat diharap sudi kiranya saudara menjuruh penahi sud surat tersebut.-

(R.A. Nainggolan) 15/5-54

Kepada

Gubernur Prop. Sum. Utara
d/p Koordinator Pemerintahan
untuk Daerah Atjeh

di
Kutaradja.-

BUPATI/KEPALA DAERAH KABUPATEN
ATJEH TENGAH,

[Signature]
= MOEDA SEDANG =

10/6
[Handwritten notes and signatures]

Jad.

II

KANTOR BUPATI/KEPALA DAERAH
KABUPATEN ATJEH TENGAH
TAKENGON

Agno : 4917/35/109/11/1
Tanggal : 23-7-53

Rep. ✓

Takengon, 15 JULI 1953.-

*Sudah ditambal
\$ 257.*

No: 3685 b/17.-

Lampiran : --

Perihal : Pembentukan komisi sewa.-

SUSULAN KE II.-

KUTARADJA, 31 AUGUSTUS 1953.

No. 4917/35/Um.

76-53

Dike-tahui dan dengan hormat diteruskan.

A/n. KOORDINATOR PEMERINTAHAN UNTUK Dengan hormat.

A T J E H,

Patih d/p, Sekretaris

Bersama ini saja mohon kehadiran Saudara agar sudi Saudara menjuruh memenuhi maksud surat saja tgl. 24-4-1953 No. 3685/17, jang telah disusul dengan surat saja tgl. 1 Juni 1953 No. 3685a/17, perihal seperti jang tersebut dikepala surat ini.-

(R.A. NAINGGOLAN)

An. BUPATI/KEPALA DAERAH KABUPATEN
ATJEH TENGAH,
Patih d/p.

Kepada
Gubernur, Kepala Daerah Propinsi
Sumatera Utara
di - K e d a n . -

d/p. Pemangku Koordinator Pem. Untuk Atjeh (2 expl)
di

K u t a r a d j a . -

M. SAHIL SITOMPOEL.-

[Handwritten signature]

Pa Lee
Miriam peputas
24/8
Sudal ditamab
8/7.

Berkenaan dengan surat saudara tgl. 15-4-'53 No.3124/35/Um, dengan hormat bersama ini masanja perlu saja kemukakan bahwa:

1. Dasar jang dipakai Pengendalian Harga dalam menentukan sewa2 rumah tidak sesuai lagi dengan keadaan sekarang dan perlu segera ditindjau kembali.
2. Baik ditindjau dari sudut perbandingan harga bahan2 ataupun nilai uang dulu dengan sekarang, maka perbandingan sewa jang mendjadi dasar bagi Pengendalian Harga njata tidak seimbang.
3. a. Sebuah rumah jang dulu hanja berharga Rp.500,-- sekarang modalnja paling sedikit Rp.10.000,-- atau dua puluh kali dari pokok jang dulu. Dan kalau sewanja hanja boleh bertambah 50% sadja, djelas sekali beta-pa pintjangnja perbandingan ini.
b. Nilai uang rupiah Ned.Indie dulu adalah 1 : 1 dengan uang Nederlandsche gulden, tetapi nilai uang rupiah kita sekarang hanja $\pm 1/3$ dari nilai Nederlandsche gulden. Kalau ini dapat diambil mendjadi tjontoh, maka sepatutnja sewa2 rumahpun hendaklah se-kurang2nja 3 kali lebih tinggi dari sewa tahun 1942.
4. Djika kita terlalu memberatkan pertimbangan buat meri-ngankan sipenjewa, maka kita tidak usah heran, kalau pe-ra jang punja rumah dengan berbagai matjam alasan engga atau tidak suka mempersewakan rumahnja. Hemat mereka le-bih baik dipakainja sendiri biarpun tiada berapa perlu daripada menerima sewa jang tidak seimbang dengan harga barang jang dipersewakannja, apalagi menurut pengalaman sesuatu rumah jang telah dipersewakan sukar untuk setia-waktu memperolehnja kembali.
5. Hal2 tersebut diatas adalah djuga mendjadi suatu sebab tidak adanja minat dikalangan orang2 jang berada untuk mendirikan rumah2 sewa.
6. Dimana kita dewasa ini mengharapkan sangat pertambahan perumahan untuk mengatasi kesulitan2 misalnja sadja pe-rumahan bagi pegawai, maka disamping kita menstinuleer usaha2 kedjurusan ini, seharusnya pulalah kita berusaha dari segala djurusan untuk menghindarkan sesuatu sebab jang menghilangkan minat atau jang menghalangi usaha2 dalam hal ini.
7. Kesulitan jang akan dialami oleh pegawai2, kalau dasar penentuan sewa ini ditinggikan, rasanja dapat diatasi k-lau Pemerintah dapat memberi tundjangan sewa rumah bagi pegawai2nja sebesar djumlah sewa rumah dikurang 10% dari gadji pokoknja.
Hemat saja djumlah tundjangan ini tidak akan lebih b-sar dari sewa2 hotel pegawai jang dibayar oleh Pemerintah sekarang ini.-

Kepada

✓ Saudara: Koordinator Pemerintahan
Untuk Atjeh
di

An.Bupati/Kepala Daerah Kabu-
paten Atjeh Tengah,
9 Patih dp,

Jsc.

KANTOR BUPATI/KEPALA DAERAH
KABUPATEN ATJEH TENGAH
T A K E N G O N

Tanggal :

3973/35/Um
6-6-53
16/6/53
16/6/53

Takengon, 1 JUNI 1953.--

No: 3635a/17.--

Lampiran : --

Perihal : Pembentukan komisi sewa.--

Sudah ditambah
16/6

SUSULAN KE I.--

16/6/53

R. A. Nainggolan

Dengan hormat.

Bersama ini saja mohon kehadiran Saudara, agar sudi Saudara menjuruh memenuhi maksud surat saja tgl. 24-4-1953, No: 3635/17, perihal seperti jang tersebut dikepala surat ini.--

K e p a d a
Gubernur/Kepala Daerah Propinsi
Sumatera Utara,
di M E D A N.--

d/p. Residen-Koordinator Pemerintahan
Untuk Atjeh,
di

Kutaradja.--

Koetaradja, 11-6-1953.--

No. 3973/35/Um

Diketahui dan dengan hormat diteruskan,
menjusul surat Residen-Koordinator Pemerintahan Untuk Atjeh
tgl. 7 Mei 1953 No. 3275/35/Um.--

A/n. Koordinator Pemerintahan Untuk Atjeh,
Fatih d/p-Secretaris,

(R. A. Nainggolan)

An. BUPATI/KEPALA DAERAH KABUPATEN
ATJEH TENGAH,
Fatih d/p.

M. S. SITOMPOEL.--

-adr-

No: 3275/35/Um. ✓
Tanggal: 2/5-1953.

Sudah ditambah
Takengon, 24 April 1953.
No. 3605/17
Lampiran: -
Perihal: Pembentukan komisi sewa.-
a.g/16 27/2/53
a.s/100
9 30/4

Dikewas, bpd. sub. 3 u.

Patih d/p-ter.

l. l. l.

lila sepandapat.

KUTARADJA, 7 Mei 1953.

No. 3275/35/Um. - ✓

Diketahui dan dengan hormat diteruskan dengan tjabatatan, bahwa kami sepem- dapat dengan Bupati tersebut.

Dengan hormat,
Bersama ini saja permaklumkan kehadiran saudara, bahwa pada hari2 belakangan ini telah mulai timbul didaerah saja perselisihan2 mengenai sewa menjewa rumah, jang sebegitu djauh masih dapat diselesaikan dengan perdamaian.

Disebabkan sebagaimana djuga dialami oleh daerah2 lain, kota2 didaerah sajumpun tidak luput dari kesulitan2 perumahan, sebab lebih banjak orang jang datang menetap dari pada rumah jang tersedia, maka tentu sadja perselisihan2 tentang sewa menjewa ini bukan akan makin berkurang.

Berhubung dengan itu dan untuk menampung segala persoalan-persoalan jang akan datang mengenai itu maka saja merasa sudah tiba masanja untuk membentuk didaerah saja badan-badan komisi sewa untuk tiap2 daerah Kewedanaan.

Susunan dari masing2 badan itu saja usulkan s.b.b.:

I. Komisi sewa Kewedanaan Takengon berkedudukan di Takengon :

1. Ketua : Wedana diperbantukan pada Bupati/Kepala Daerah Kabupaten Atjeh Tengah (Ganin Purba).
2. Setia Usaha: Adrianus Sitompoel (K l e r k).
3. Anggota2: Kepala P.U.Seksi Takengon (Sumarjo)
Ass.Wedana Ketjamatan Bukit (M.A.Kasah).
Saleh Adry. (Komis).

II. Komisi sewa Kewedanaan Gajo Luas berkedudukan di Blangkedjeren:

1. Ketua : Wedana Gajo Luas (Mhd.Saleh)
2. Setia Usaha: Z.Effendy (Djurutulis)
3. Anggota2 : Kepala P.U. Sub Seksi Blangkedjeren.
Ass.Wedana Ketjamatan Blangkedjeren (T.Mah- mud)
K e t a r (Pemeriksa Padjak).

III. Komisi sewa Kewedanaan Tanah Alas berkedudukan di Kutatjane.

1. Ketua : Patih/Wedana Tanah Alas (Ajub Suleiman)
2. Setia Usaha: R.Gindo (Klerk Kepala)
3. Anggota2 : Kepala P.U. Sub Seksi Kutatjane (Nja'Obor)
Ass.Wedana Ketjamatan Babel (Abd.Karim)
Ass.Wedana Ketjamatan Pulongas (Polem).

Saja harap agar saudara sudi kiranja menjuruh mengeluarkan surat2 ketetapan keangkatan bagi mereka masing2 dan sesiapnja menjuruh sampaikan kepada saja disertai dengan segala peraturan2 jang berkenaan dengan itu guna dipakai mendjadi perpegangan dan pedoman, sebab peraturan sedemikian tidak ada terdapat dikantor saja.

A/n. Residen-Koordinator Pemerintahan Untuk Atjeh,
Patih d/p-Secretaris,

(R.A. NAINGGOLAN)

12/5-53

Handwritten signature/initials

Kepada Jth.

Saudara: Gubernur/Kepala Daerah Propinsi Sumatera Utara

di Medan.

An.Bupati/Kepala Daerah Kabupaten Atjeh Tengah,
Patih dp,

Handwritten signature